

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Дагестан

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела _____	Всего листов раздела _____ : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
28.06.2018	
Кадастровый номер:	05:40:000053:5895
Номер кадастрового квартала:	05:40:000053
Дата присвоения кадастрового номера:	28.06.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	05:40:000053:1342, 05:40:000053:1831, 05:40:000053:3046, 05:40:000053:5348, 05:40:000053:5832, 05:40:000053:5878
Адрес:	Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ахмата-Хаджи Кадырова, 122-124
Площадь:	1530 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	12899537.10
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 05:40:000053:5832, 05:40:000053:1342, 05:40:000053:5348, 05:40:000053:3046, 05:40:000053:5878, 05:40:000053:1831.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Г.Е.Девелопмент"
Государственный регистратор	А.Р.Рагимов
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	: _____
28.06.2018		Всего разделов:	_____
Кадастровый номер:		05:40:000053:5895	

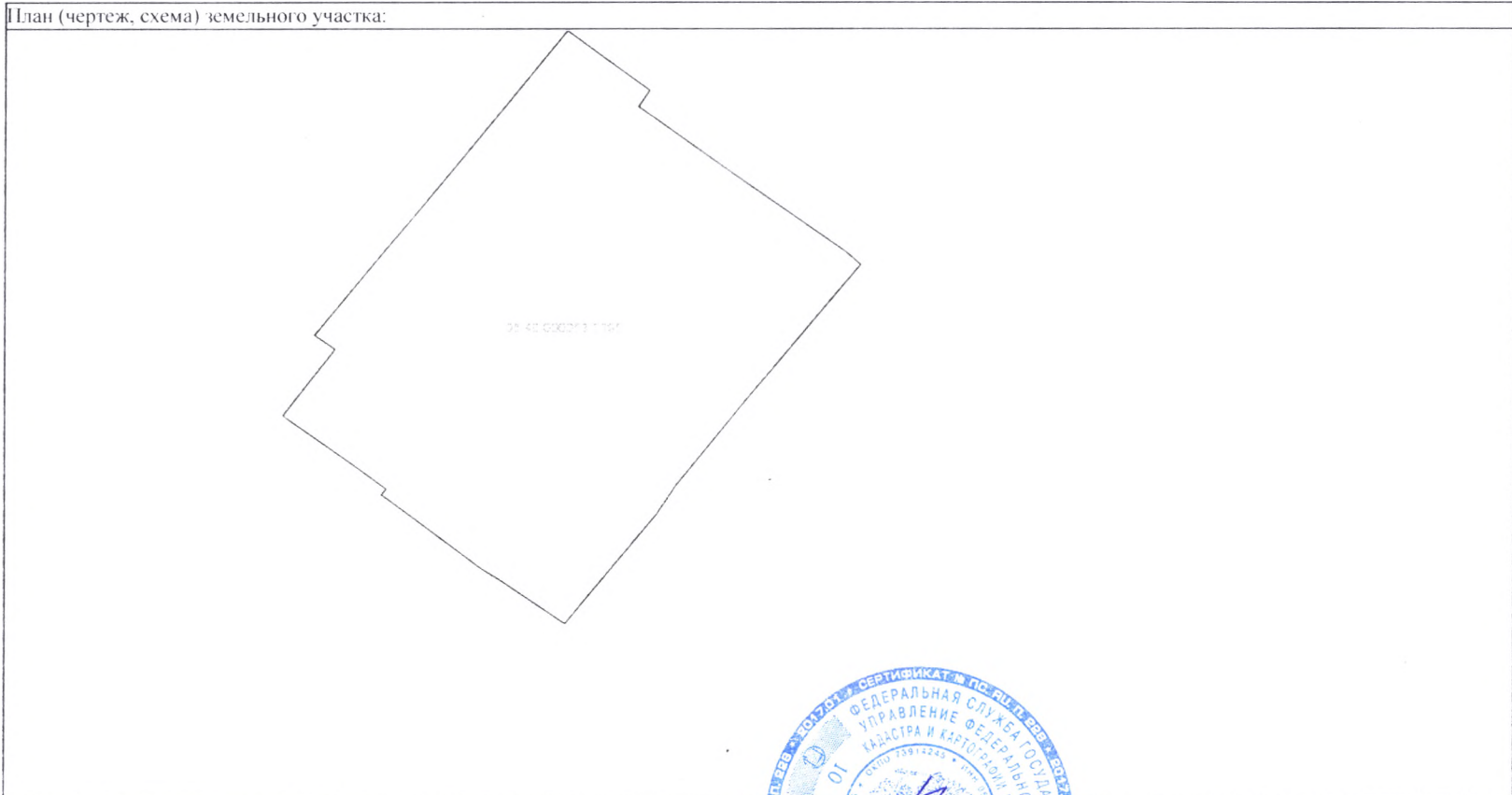
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЕГ-Девелопмент". ИНН 0571008572. ОГРН 1160571062079.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность. 05:40:000053:5895-05/001/2018-1. 28.06.2018 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи (купчая) земельного участка серия 05АА №2086177 от 11.06.2018 г.; Договор купли-продажи (купчая) земельного участка серия 05АА №2086170 от 11.06.2018 г.; Договор купли-продажи (купчая) земельного участка с жилым домом серия 05АА №1978941 от 10.03.2018 г.; Передачный акт серия 05АА №1978943 от 10.03.2018 г.; Договор купли-продажи (купчая) земельного участка серия 05АА №2086181 от 12.06.2018 г.; Договор купли-продажи (купчая) земельного участка серия 05АА №208189 от 19.06.2018 г.; Передачный акт от 25.06.2018 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	А.Р.Рагимов



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(Вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела	Всего листов раздела	Всего разделов
28.06.2018			
Кадастровый номер:		05:40:000053:5895	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Государственный регистратор	И.И. Рагимов
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

